

Projekt

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim
z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Głogów Małopolski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 w związku z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.),

Rada Miejska w Głogowie Małopolskim
uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Głogów Małopolski, zwanego dalej „planem ogólnym”.
2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne Gminy Głogów Małopolski, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prace *OK*

RADCA PRAWNY
Witold Pruchnik
Rz-758

UZASADNIENIE

Do Uchwały nr Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Głogów Małopolski.

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego gminy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy.

Granice sporządzanego planu ogólnego obejmują obszar całej Gminy Głogów Małopolski, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy został wprowadzony ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688), która weszła w życie w dniu 24 września 2023 r. Plan ten jest aktem prawa miejscowego sporządzanym obligatoryjnie dla obszaru całej gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu (art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Plan ogólny gminy stanowił będzie podstawę do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na podstawie ww. przepisów Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy tracą moc z dniem 1 stycznia 2026 r.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Głogów Małopolski.