

Projekt

z dnia 20 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.)

**Rada Miejska w Głogowie Małopolskim  
na wniosek Burmistrza Głogowa Małopolskiego  
uchwała, co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Podkarpackiego o stwierdzenie nabycia mienia komunalnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 37/2 poł. w Głogowie Małopolskim obręb Głogów Małopolski.,

§ 2. Nieruchomość będąca przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Głogów Małopolski służyć będzie zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Aldona Napieracz**

**RADCA PRAWNY** **Zastępca Burmistrza**

*Witold Pruchnik*  
Rz-758

*Miroslaw Osetek*

*Augustyn*

## UZASADNIENIE

Gmina Głogów Małopolski w związku z realizacją zadań własnych, użytkuje wymienioną w treści uchwały nieruchomości - dz. ew. nr 37/2, będącą własnością Skarbu Państwa. Ze względu na powyższe, w celu wyeliminowania przeszkód w swobodnym gospodarowaniu tą nieruchomością, zasadna jest regulacja stanu prawnego, poprzez przejęcie na własność gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy gminnych dróg i ulic. Wymieniona w załączniku do uchwały nieruchomość w części zajęta jest pod drogę. Ustawa z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) umożliwiła wojewodzie, na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, poprzedzonego zgodą organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego na wystąpienie z wnioskiem do wojewody, na nieodpłatnie przekazanie nieruchomości na rzecz gminy.

Przedmiotowa nieruchomość w części stanowi drogę. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą sprawy dot. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. W pozostałej zaś części nieruchomość ta stanowi zieleni.

Decyzja wydawana przez wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy gminy, ma charakter konstytutywny (tworzący nowy stan prawny), dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym na nabycie nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.

M. STARYS Z MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW SKALA 1:1000	
województwo	podkarpackie
powiat	rzeszowski
gmina	GŁOGÓW 94P
jednostka ewidencyjna	181606-4
obwód ewidencyjny	0001 GŁOGÓW 94P
arkusz mapy	

STAROSTA RZESZOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I FOTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35 069 Rzeszów, ul. Bernardyńska 7  
tel. 17 2300849

Dokument niniejszy  
jest przeznaczony  
do dokonania wpisu  
w księdze wieczystej

PODGIK 4211.1. 5385.2024  
Rzeszów, dnia 19.03.2024  
podpis **Z up. STAROSTY**  
mgr inż. Michał Kotarba  
młodszy geodeta

