

Projekt

z dnia 8 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR V/162/2024
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Rudnej Małej stanowiącej własność Gminy Głogów Małopolski

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz U z 2024r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

**Rada Miejska
uchwala co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości położonej w Rudnej Małej, stanowiącej własność Gminy Głogów Małopolski, oznaczonej jako działka ewidencyjna 5315/2 o pow. 0,3985 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Aldona Napieracz

Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
mgr Lukasz Grodecki
Z up. Burmistrza

RADCA PRAWNY
Witold Pruchnik
Rz-758
Z-ca Burmistrza

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2024r., poz. 609 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

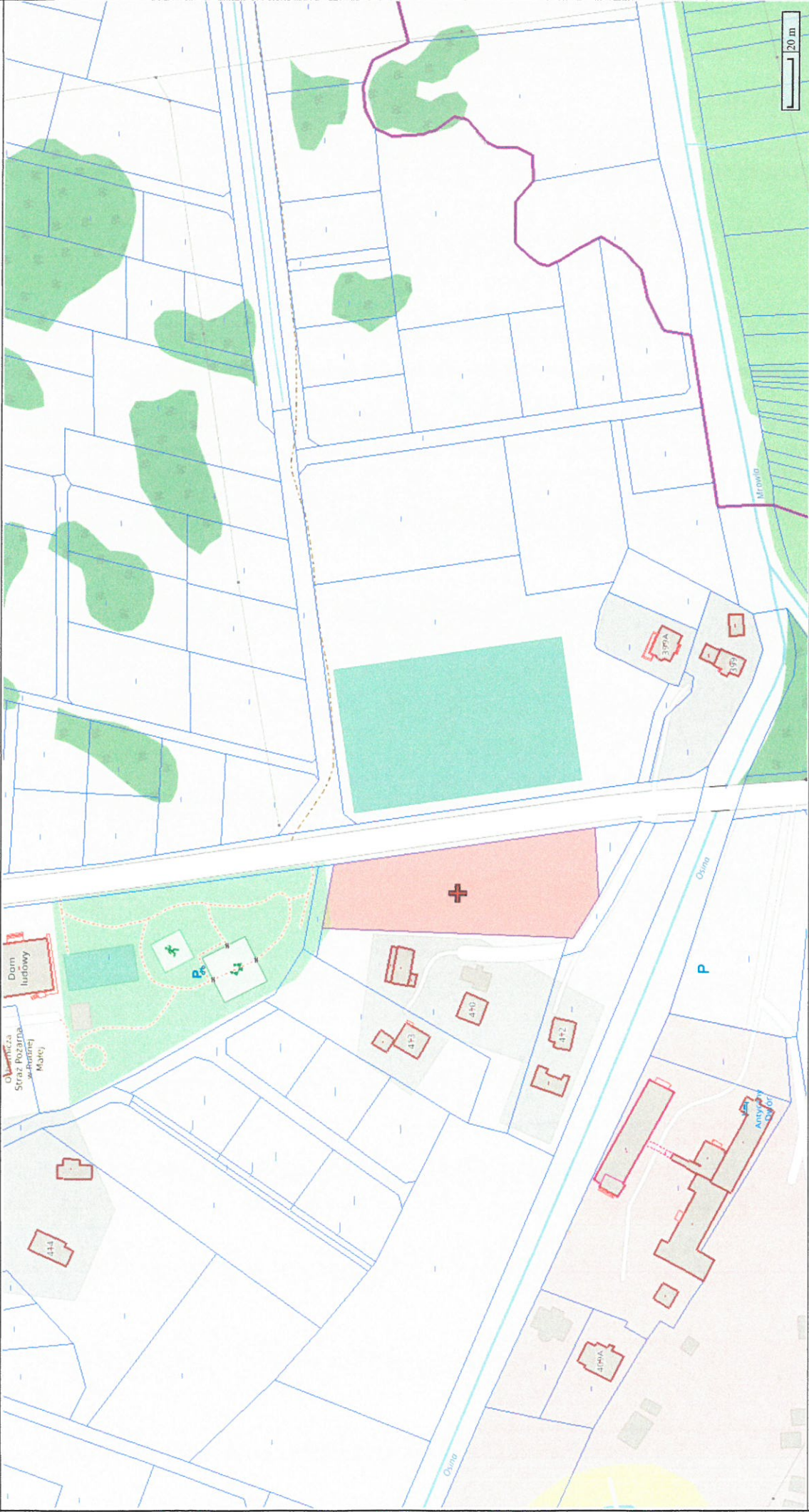
Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna 5315/2 położona w Rudnej Małej stanowi własność Gminy Głogów Małopolski.

Rada Sołecka w Rudnej Małej wyraziła pozytywną opinię w sprawie sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.

Dla działki została wydana decyzja lokalizacji celu publicznego pn. „Budowa budynku usług zdrowotnych i opieki zdrowotnej”.

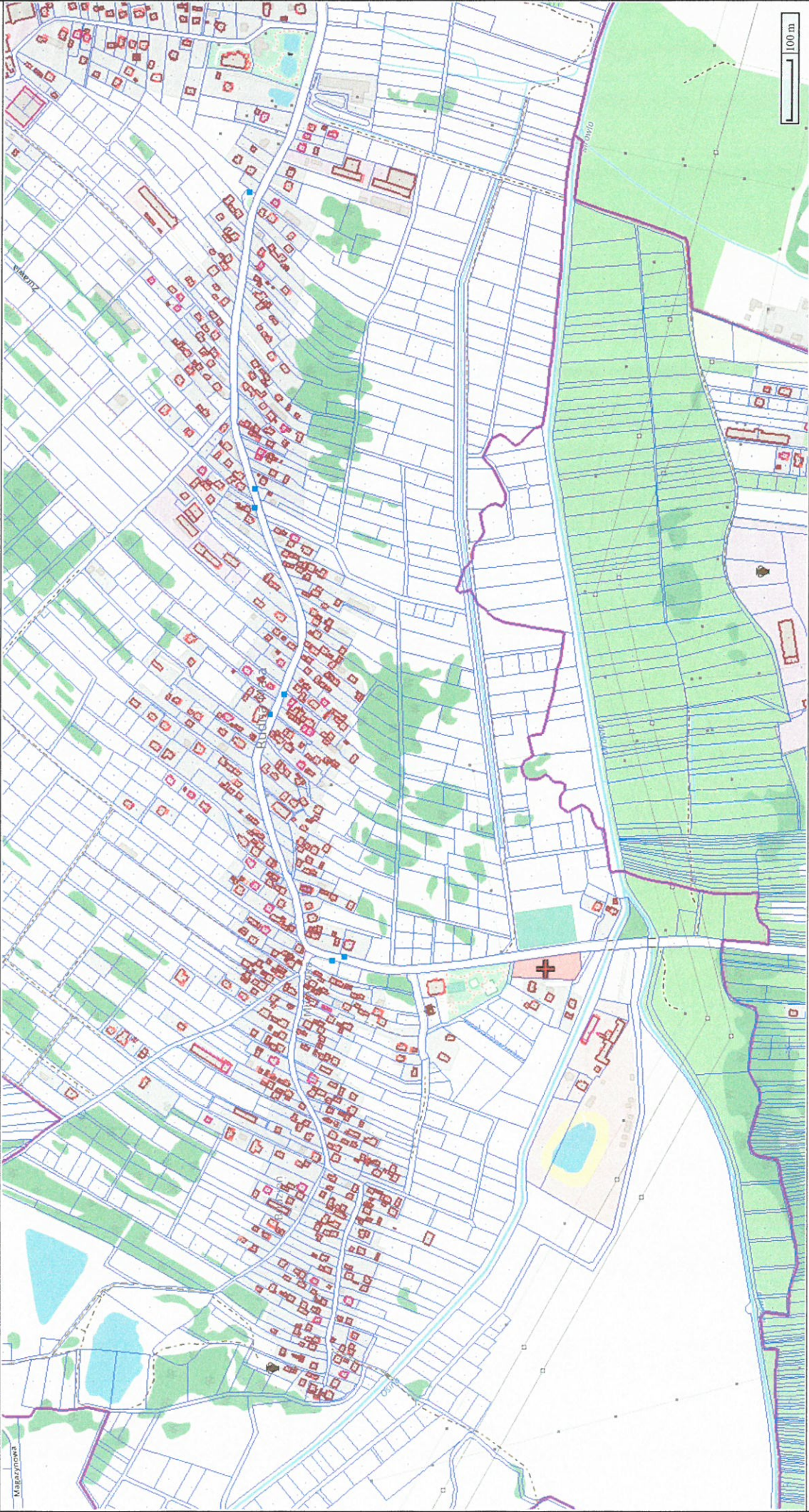
W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Głogów Małopolski oraz chęcią nabycia nieruchomości przez osoby fizyczne, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej działki do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską w Głogowie Małopolskim niniejszej uchwały.

Mapa



Sporządzono dnia: 08.08.2024 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Mapa



Sporządzono dnia: 08.08.2024 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem