

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR 468/2024  
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Głogowie Małopolskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

**Rada Miejska w Głogowie Małopolskim uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej położonej w Głogowie Młp. stanowiącej część działki **nr 3315 o pow. 33 m<sup>2</sup>** będącej własnością Gminy Głogów Małopolski kolejnej umowy dzierżawy, **na okres do 3 lat** z przeznaczeniem na zielen przydomową.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy określonej w §1 uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Głogowie  
Małopolskim

**Aldona Napieracz**

Sekretarz Gminy

Wojciech Dudek

Kierownik Referatu  
Nieruchomości, Geodezji  
i Gospodarki Komunalnej

mgr Łukasz Grodecki

RADCA PRAWNY  
Witold Pyszczak  
Rz-758

Z up. Burmistrza

Mirosław Osetek  
Z-ca Burmistrza

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała Rady Miejskiej o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do trzech lat. Przedmiotowa nieruchomość objęta była umową zawartą z dotychczasowym dzierżawcą, który wyraził chęć dalszego kontynuowania dzierżawy z przeznaczeniem na zielen przydomową. Rada Osiedla Niwa wyraziła zgodę na dalszą kontynuację umowy dzierżawy. Zawarcie kolejnej umowy będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.



3972/9

26 10/7

3297

6

3256/1

3275

3283

3284

3225

3226

3227

3228

3229

3230

3231

3232

3233

3234

3235/1

3298/1

3298/2

3298/3

3298/4

3298/5

3298/6

3298/7

3298/8

3298/9

3298/10

3298/11

3298/12

3298/13

3298/14

3298/15

3298/16

3298/17

3298/18

3298/19

3298/20

3298/21

3298/22

3298/23

3298/24

3298/25

3298/26

3298/27

3298/28

3298/29

3298/30

3298/31

3298/32

3298/33

3298/34

3298/35

3298/36

3298/37

3280

3281

3282

3283

3284

3285

3286

3287

3288

3289

3290

3291

3292

3293

3294

3295

3296

3297

3298

3299

3300

3301

3302

3303

3304

3305

3306

3307

3308

3309

3310

3311

3312

3313

3314

3315

3316

3317

3318

3319

3320

3321

3322

3323

3324

3325

3326

3327

3328

3329

3330

3331

3332

3333

3334

3335

3336

3337

3338

3339

3340

3341

3342

3343

3344

3345

3346

3347

3348

3349

3350

3351

3352

3353

3354

3355

3356

3357

3358

3359

3360

3361

3362

3363

3364

3365

3366

3367

3368

3369

3370

3371

3372

3373

3374

3375

3376

3377

3378

3379

3380

3381

3382

3383

3384

3385

3386

3387

3388

3389

3390

3391

3392

3393

3394

3395

3396

3397

3398

3399

3400

3401

3402

3403

3404

3405

3406

3407

3408

3409

3410

3411

3412

3413

3414

3415

3416

3417

3418

3419

3420

3421

3422

3423

3424

3425

3426

3427

3428

3429

3430

3431

3432

3433

3434

3435

3436

3437

3438

3439

3440

3441

3442

3443

3444

3445

3446

3447

3448

3449

3450

3451

3452

3453

3454

3455

3456

3457

3458

3459

3460

3461

3462

3463

3464

3465

3466

3467

3468

3469

3470

3471

3472

3473

3474

3475

3476

3477

3478

3479

3480

3481

3482

3483

3484

3485

3486

3487

3488

3489

3490

3491

3492

3493

3494

3495

3496

3497

3498

3499

3500

3501

3502

3503

3504

3505

3506

3507

3508

3509

3510

3511

3512

3513

3514

3515

3516

3517

3518

3519

3520

3521

3522

3523

3524

3525

3526

3527

3528

3529

3530

3531

3532

3533

3534

3535

3536

3537

3538

3539

3540

3541

3542

3543

3544

3545

3546

3547

3548

3549

3550

3551

3552

3553

3554

3555

3556

3557

3558

3559

3560

3561

