

Projekt

z dnia 17 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIV/153/2025
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM**

z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Przewrotnem stanowiących własność Gminy Głogów Małopolski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwała co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości położonych w Przewrotnem, stanowiących własność Gminy Głogów Małopolski, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- 746/8 o pow. 2,6800 ha,
- 746/6 o pow. 0,4752 ha,
- 744/3 o pow. 1,2500 ha,
- 744/1 o pow. 0,0639 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Głogowie
Małopolskim

Aldona Napieracz

BURMISTRZ

Tomasz Skoczylas

Sekretarz Gminy

Wojciech Dudek

RADCA PRAWNY
Witold Prusznik
Rz 758

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Nieruchomość oznaczona jako działki ewidencyjne 746/8, 746/6, 744/3, 744/1 położone Przewrotnem stanowią własność Gminy Głogów Małopolski.

Rada Sołecka w Przewrotnem wyraziła negatywną opinię w sprawie sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.

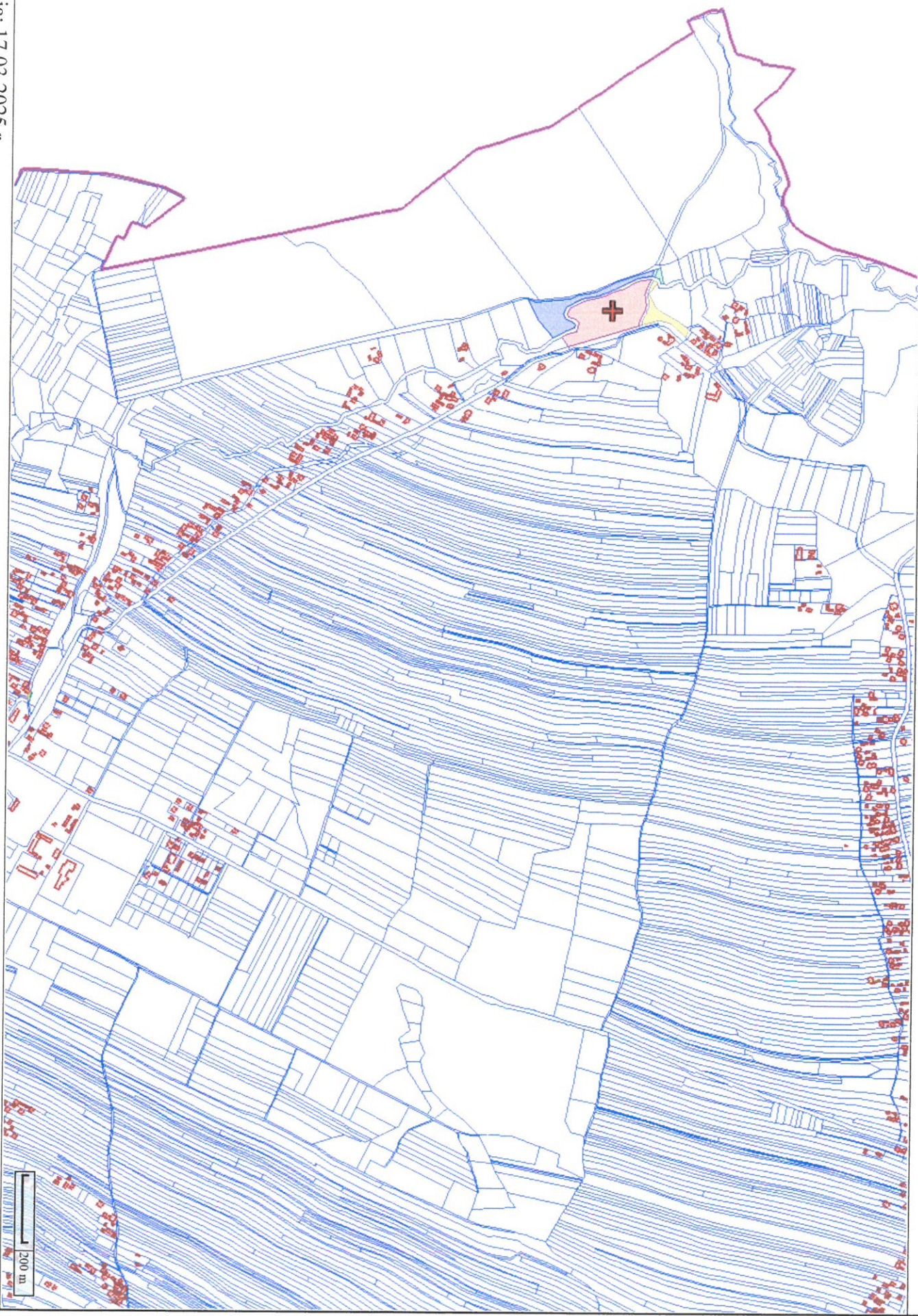
W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Głogów Małopolski oraz chęcią nabycia nieruchomości przez osoby fizyczne, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej działki do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską w Głogowie Małopolskim niniejszej uchwały.

Mapa



Sporządzono dnia: 17.03.2025 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Mapa



Sporządzono dnia: 17.03.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

