

Projekt

z dnia 20 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XVI/196/2025
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Budach Głogowskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska w Głogowie Małopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 182/18 o pow. 1,85 ha poł. w Budach Głogowskich, stanowiącej własność Gminy Głogów Małopolski, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jak działka ew. nr 190/8 i 190/7 poł. w Budach Głogowskich.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 5 metrów, biegnącym w obszarze zaznaczonym linią przerywaną koloru czerwonego na kopii mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Aldona Napieracz

BURMISTRZ

Tomasz Skoczylas

Ewelina Fido-Pieczonka

radca prawny RZ-1323

Sekretarz Gminy

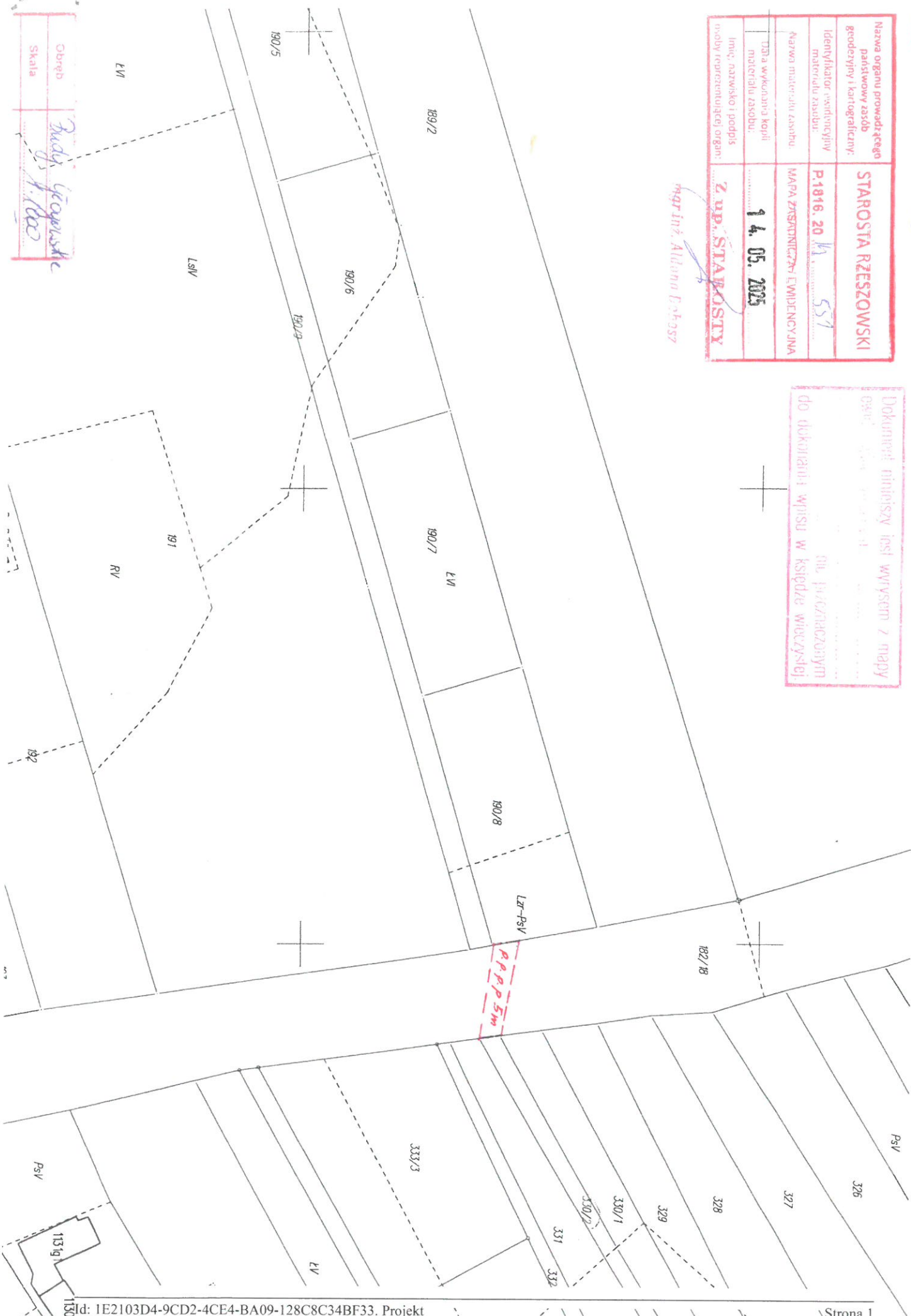
Włodzisław Dudek

G.6621.1. 11.225.....2025

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny:	STAROSTA RZESZOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:	P1816.20 1/51
Nazwa materiału zasobu:	MAPA ZNACADNICZY EWDENCYJNA
Data wykonania kopii materiału zasobu:	14.05.2025
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:	Z up. STAROSTY

mgr inż. Albano Dobosz

Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy
osiedla ...
do dokonania wpisu w księdze wieczistej



Obwód	Bródzki
Skala	1:1000

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako dz. ew. nr 182/18 o pow. 1,85 ha poł. w Budach Głogowskich, stanowi własność Gminy Głogów Małopolski.

Właściciel nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 190/8 i 190/7 położonej w Budach Głogowskich wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności grunтовой przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 5 metrów, biegnącym w obszarze zaznaczonym linią przerywaną koloru czerwonego na kopii mapy zasadniczej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Z uwagi na brak dostępu nieruchomości wnioskodawczyni do drogi publicznej po szlaku o innym przebiegu oraz fakt, że wnioskodawczyni planuje zbudować własną nieruchomość budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, w świetle art. 285 § 2 kodeksu cywilnego wskazana służebność zwiększy użyteczność nieruchomości władnącej.

Rada Sołecka Wsi Budy Głogowskie pozytywnie zaopiniowała wniosek o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu.