

Projekt

z dnia 9 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XXIV/271/2025
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM

z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Przewrotnem stanowiących własność Gminy Głogów Małopolski

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz U z 2025r., poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwała co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości położonych w Przewrotnem, stanowiących własność Gminy Głogów Małopolski, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- 1034/7 o pow. 0,0470 ha,
- 1034/8 o pow. 0,0481 ha,
- 1034/9 o pow. 0,0599 ha,
- 1034/10 o pow. 0,0562 ha,
- 1034/12 o pow. 0,0455 ha,
- 1034/13 o pow. 0,0728 ha,
- 1034/15 o pow. 0,0686 ha,
- 1034/17 o pow. 0,0693 ha,
- 1034/18 o pow. 0,0667 ha,
- 1034/19 o pow. 0,1828 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Aldona Napieracz

Ewelina Fido-Pieczonka

radca prawny RZ-1323

BURMISTRZ

Tomasz Skoczylas

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2025r., poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Nieruchomość oznaczona jako działki ewidencyjne : 1034/7 o pow. 0,0470 ha, 1034/8 o pow. 0,0481 ha, 1034/9 o pow. 0,0599 ha, 1034/10 o pow. 0,0562 ha, 1034/12 o pow. 0,0455 ha, 1034/13 o pow. 0,0728 ha, 1034/15 o pow. 0,0686 ha, 1034/17 o pow. 0,0693 ha, 1034/18 o pow. 0,0667 ha, 1034/19 o pow. 0,1828 ha, stanowią własność Gminy Głogów Małopolski.

Rada Sołecka w Przewrotnem wyraziła pozytywną opinię w sprawie sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.