

Projekt

z dnia 21 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVII/.../2026
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Głogowie Małopolskim obręb Głogów Małopolski
stanowiącej własność Gminy Głogów Małopolski**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miejska w Głogowie Małopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości położonej w Głogowie Małopolskim obręb Głogów Małopolski, stanowiącej własność Gminy Głogów Małopolski, oznaczonej jako działka ewidencyjna 2593/8 o pow. 0,0590 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Głogowie
Małopolskim

Aldona Napieracz

Ewelina Fido-Pieczonka

radca prawny RZ-1323

BURMISTRZ

Tomasz Skoczylas

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna 2593/8 o pow. 0,0590 ha położona w Głogowie Małopolskim obręb Głogów Małopolski stanowi własność Gminy Głogów Małopolski. Działka posiada dostęp do drogi. Działka sklasyfikowana jako użytek gruntowy LsIV.

Rada Osiedla Niwa wyraziła pozytywną opinię w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Grunt objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na rysunku planu zaznaczony symbolem Ust – teren usług sportu, rekreacji i turystyki.