

Projekt

z dnia 18 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

301

**UCHWAŁA NR XXVIII/.../2026  
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM**

z dnia 26 lutego 2026 r.

**w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.)

**Rada Miejska w Głogowie Małopolskim  
na wniosek Burmistrza Głogowa Małopolskiego  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Podkarpackiego o stwierdzenie nabycia mienia komunalnego udziału w 1/2 części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 815/4 o pow. 0,08 ha poł. w Głogowie Małopolskim obręb Rogoźnica.

§ 2. Nieruchomość będąca przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Głogów Małopolski służyć będzie zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

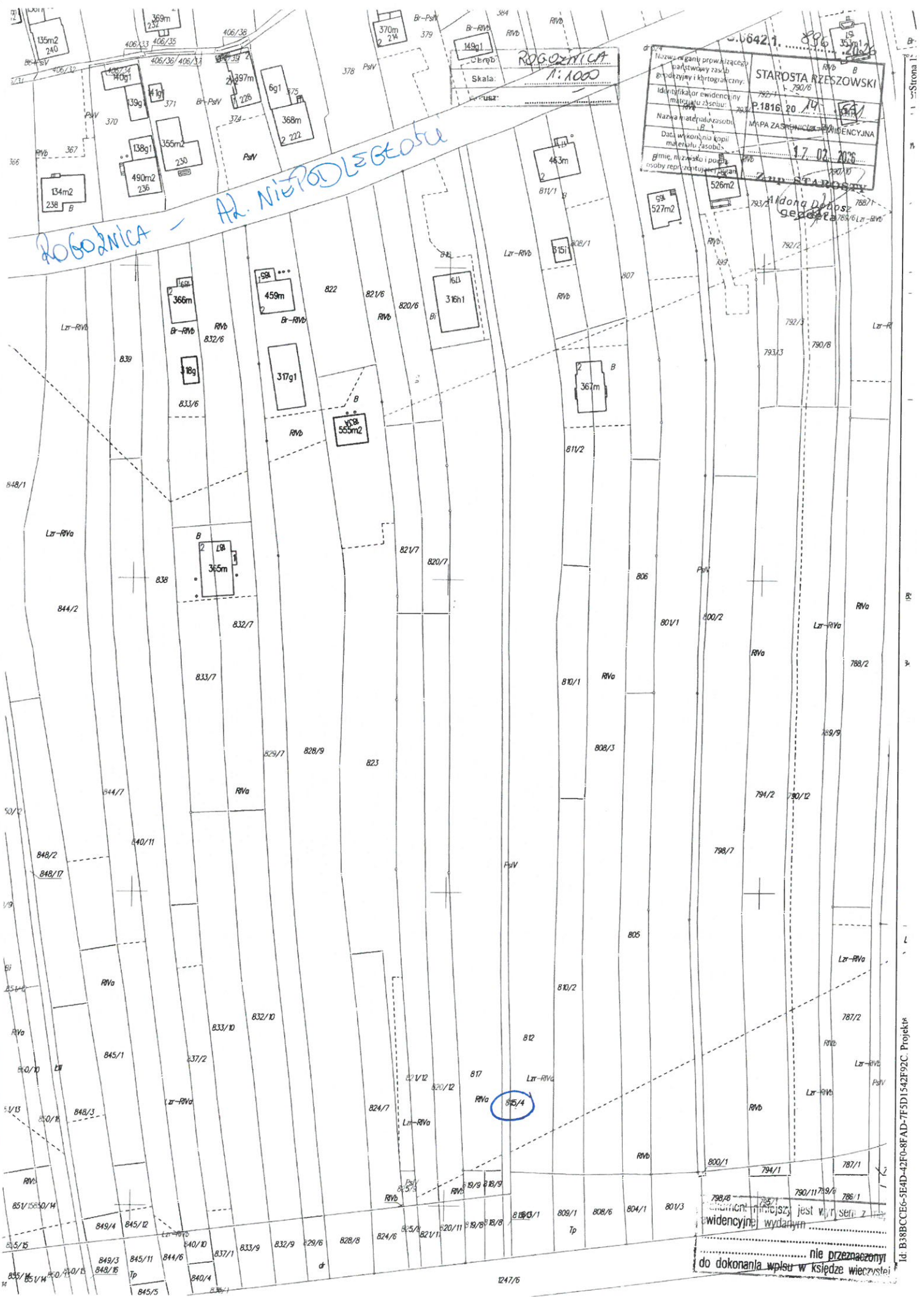
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Głogowie  
Małopolskim

**Aldona Napieracz**

Ewelina Fido-Pieczonka  
radca prawny RZ-1323

Sekretarz Gminy  
Wojciech Dudek



### **Uzasadnienie**

Gmina Głogów Małopolski w związku z realizacją zadań własnych, użytkuje wymienioną w treści uchwały nieruchomość stanowiącą drogę dojazdową dla mieszkańców, która w 1/2 części stanowi własność Skarbu Państwa. Ze względu na powyższe, w celu wyeliminowania przeszkód w swobodnym gospodarowaniu tą nieruchomością, zasadna jest regulacja stanu prawnego, poprzez przejęcie na własność gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy gminnych dróg i ulic. Wymieniona w załączniku do uchwały nieruchomość zajęta jest pod drogę. Ustawa z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) umożliwia wojewodzie, na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, poprzedzonego zgodą organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego na wystąpienie z wnioskiem do wojewody, na nieodpłatnie przekazanie nieruchomości na rzecz gminy.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę dojazdową do nieruchomości przy niej położonych. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą sprawy dot. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Decyzja wydawana przez wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy gminy, ma charakter konstytutywny (tworzący nowy stan prawny), dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym na nabycie nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.